



bionna

PRÉ-LANÇAMENTO

_wenature

O Bioma marca o início de uma nova era no conceito de moradia.

É o primeiro empreendimento a receber o selo WeNature, um compromisso da We Incorporadora com a criação de espaços que respeitam, preservam e integram a natureza ao estilo de vida contemporâneo.

O **Selo WeNature** nasce como um símbolo de inovação e consciência ambiental, representando empreendimentos que valorizam a harmonia entre urbanismo e meio ambiente.

bioma

seu habitat natural

bioma

localização

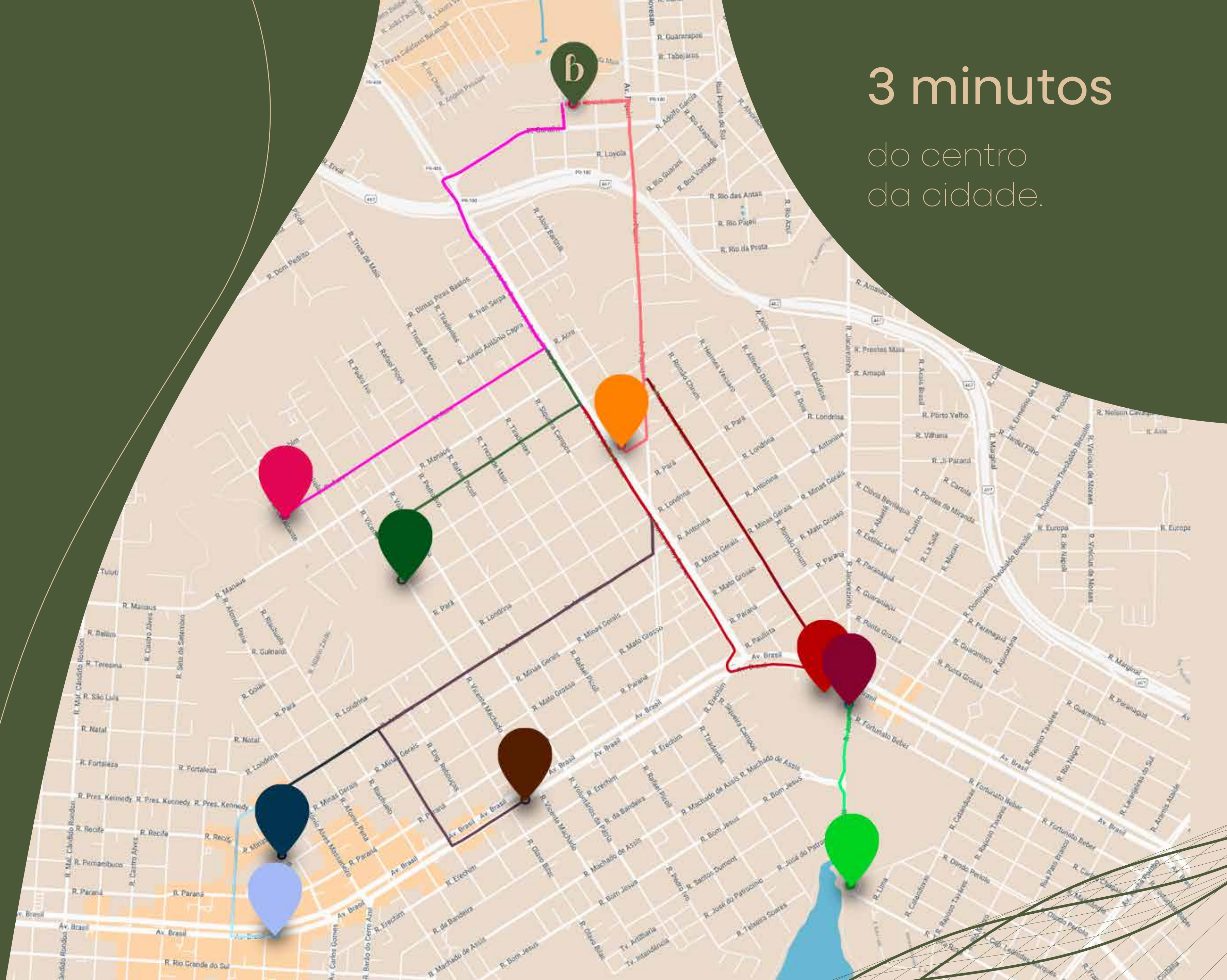
RUA JOÃO XXIII, 248

O condomínio mais **próximo do**
centro de Cascavel.

3 minutos

do centro
da cidade.

-  **PASSO CERTO**
3KM
-  **ALMAYER**
2KM
-  **COUNTRY CLUB**
3KM
-  **MARISTA**
4KM
-  **CATEDRAL**
5KM
-  **FESTVAL**
5KM
-  **SHOPPING CATUAI**
4KM
-  **COLEGÍO ALFA**
4KM
-  **LAGO MUNICIPAL**
4KM



Belvedere - 8km

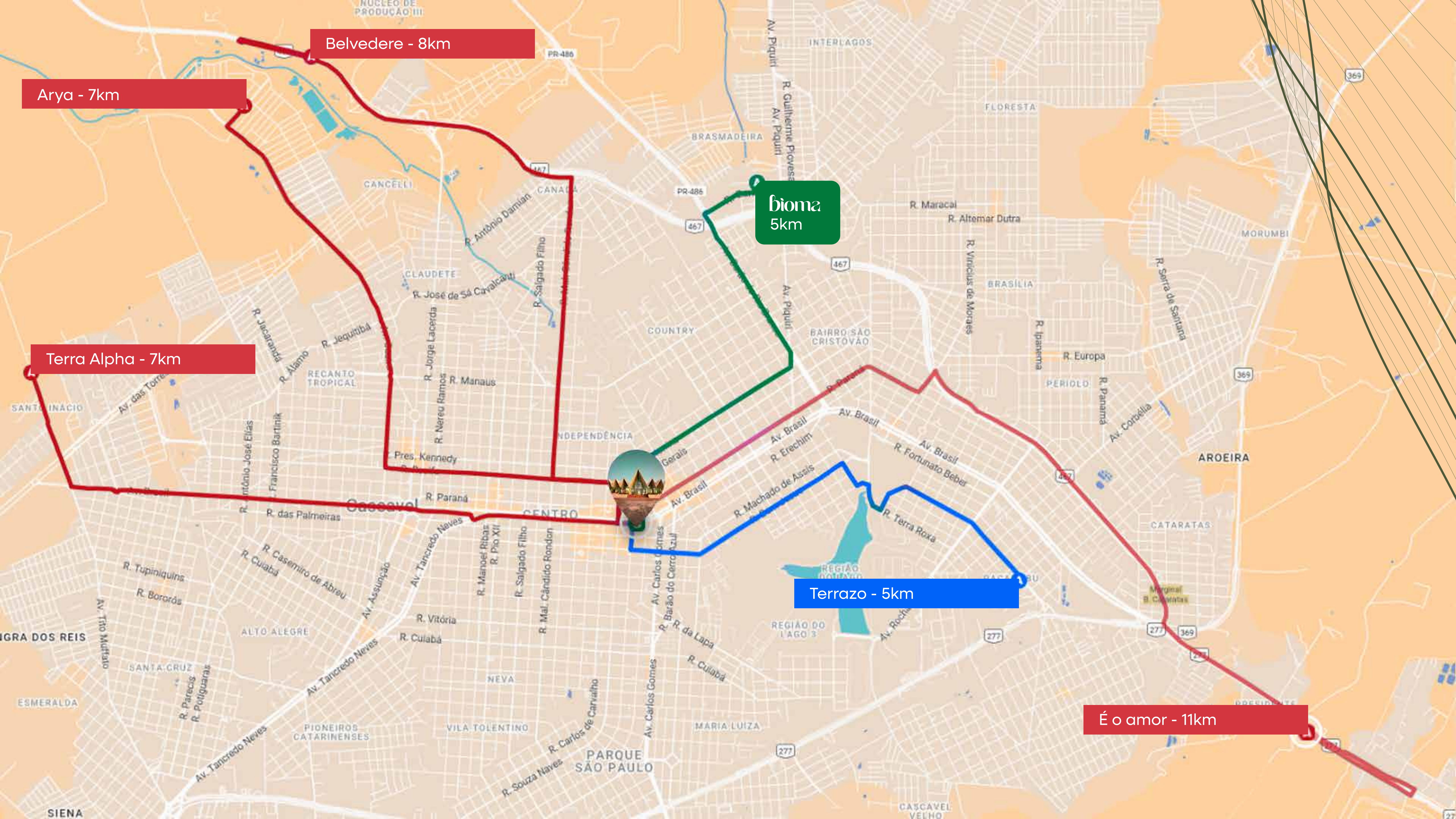
Arya - 7km

bioma
5km

Terra Alpha - 7km

Terrazo - 5km

É o amor - 11km





○ condomínio
mais **exclusivo**
79 terrenos

bioma

79 UNIDADES

350m² a

terrenos 750m²

bioma

implantação



áreas comuns

serviços

PORTARIA 24H

MARKET

HORTA COMUNITÁRIA

SALA ADMNISTRATIVA

health wellness

ACADEMIA

SPA

SAUNA SECA E ÚMIDA

PILATES E ESPAÇO YOGA

PISCINA COBERTA

esporte

BEACH TENNIS

PICKLE BALL

QUADRA DE TENNIS

QUADRA DE PADEL

CAMPINHO DE FUTEBOL

PISTA DE CAMINHADA

lazer

PISCINA DESCOBERTA

PLAYGROUND

LAGO

ESPAÇO ZEN

ESPAÇO PET

SALÃO DE FESTAS

ESPAÇO GOURMET

PARRILLA EXTERNA

BRINQUEDOTECA

portaria



natural living
bioma

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

lazer

IMAGEM DE PROJECCAMENTO

bioma



piscina rooftop



IMAGEM DE PRÉ-REQUISITO

bioma

varanda

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



salão de festas



IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

SACADA

SALÃO DE FESTAS

COZINHA

BRINQUEDOTECA



brinquedoteca

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



academia



IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

pilates

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

piscina aquecida

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



DECK YOGA

PILATES

ACADEMIA

PISCINA INTERNA

SAUNA ÚMIDA

SAUNA SECA

SPA

spa

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



sauna

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

quadra de tennis

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

quadra beach tennis

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



playground

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



área gourmet



IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma

área gourmet

IMAGEM DE PRÉ-LANÇAMENTO

bioma



Fiação Subterrânea

Mais estética, segurança e valorização.

No Bioma, a fiação é 100% subterrânea — o que garante uma paisagem mais limpa, sem postes ou fios aparentes, realçando a natureza e a arquitetura do lugar.

Além da beleza, traz mais segurança, menor manutenção e proteção contra intempéries.

Tecnologia invisível que valoriza o seu habitat natural.

bioma

aplicativo

EXCLUSIVO



infraestrutura segurança

O **Bioma** está estrategicamente localizado na Rua João XXIII, 248, em Cascavel - PR, em uma posição privilegiada que une praticidade e tranquilidade. Esse verdadeiro refúgio urbano contará com uma infraestrutura premium de segurança, com câmeras distribuídas estrategicamente por todo o empreendimento, cerca perimetral, central de monitoramento 24h, fibra óptica e fiação subterrânea.

bioma

prazos

36 meses

APÓS O LANÇAMENTO

24 meses

ENTREGA CAPACETES

CONDOMÍNIO FECHADO

 **we**inc

www.weinc.imb.br